



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MALA SUBOTICA  
OPĆINSKO VIJEĆE  
KLASA:021-05/15-01/8  
URBROJ:2109/10-01-15-10  
Mala Subotica, 11.9.2015.

## ZAPISNIK

**s 20.sjednice OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MALA SUBOTICA** održane dana **11.rujna 2015.godine** u 18,00 sati u prostorijama Općinskog vijeća, Glavna 29a, Mala Subotica

### **NAZOČNI VIJEĆNICI:**

Danica Glad, Valentin Šipuš, Biljana Bedić, Vladimir Goričanec, Vesna Halić, Dejan Horvat, Josip Horvat, Mladen Križaić, Ivan Marčec, Vladimir Mihalic, Ivana Mikac-Dodlek, Jadranka Sermek

### **IZOČNI VIJEĆNICI:**

Miran Pintarić, Josip Šegović

### **OSTALI NAZOČNI:**

Vladimir Domjanić, načelnik  
Franjo Janković, pročelnik  
Ljiljana Cerovečki, računovotkinja  
Blaženka Krčmar, tajnica  
Mladen Braniša, komunalni redar  
Željka Drljić, predstavnica javnih medija

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** pozdravlja sve nazočne i prepušta riječ načelniku Vladimiru Domjaniću kako bi podnio izvješće o događanjima u Općini kroz ljetni period.

**Načelnik Vladimir Domjanić** također pozdravlja sve nazočne i iznosi: U lipnju na sjednici iznio sam problem smještaja djece u naš dječji vrtić koji je bilo potrebno riješiti do početka rujna. Naime, ove godine imamo nešto veći broj predškolaca i bilo je potrebno formirati 2 odjeljenja predškolaca. No, kako u vrtiću oduvijek postoje prostorije za 3 skupine, malu, srednju i predškolsku, bilo je potrebno naći rješenje kamo smjestiti drugu predškolsku skupinu. Riješili smo to na način da smo pregradili središnji hol i dobili jednu dodatnu prostoriju. Naravno, prethodno smo za to dobili suglasnost od našeg Ureda državne uprave i resornog ministarstva. Odjeci djece i roditelja su vrlo pozitivni i mislim da smo taj problem uspješno riješili. Osim pregrađivanja hola, zbog dotrajalosti, preuredili i obnovili smo vrtićku kuhinju. Zamijenjene su zidne pločice, oličeni su zidovi, sanirani su prozori, obavljene sitnije poslove na elektrici i vodovodu, napravljeni su novi kuhinjski elementi i kupljena je nova perilica suđa. Vrtićka kuhinja sada jako lijepo izgleda.

U proteklom periodu izvršeno je uređenje poljskih puteva odnosno navoz šljunka na poljske puteve. U Proračunu je za te poslove predviđeno 135.000 kuna, ali zbog potrebe utrošeno je cca 400 m<sup>3</sup> više od planiranog.

Usljedit će uređenje nasipa Trnave u Palovcu i Maloj Subotici od strane Hrvatskih voda te sitniji zahvati na rješavanju problema s oborinskim vodama u istim naseljima.

Iz Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost stiglo je odobrenje sredstava za sufinanciranje projektne dokumentacije za reciklažno dvorište u Zoni poduzetništva i za sufinanciranje projektne dokumentacije za javnu rasvjetu u naselju Trate U Maloj Subotici. Još čekamo odgovor vezano za modernizaciju javne rasvjete. Kandidirani projekt za sufinanciranje projektne dokumentacije za javnu rasvjetu uz državnu cestu D3 nije prošao. Tu nam se omakla jedna greška. Promaklo nam je da je trebalo kandidirati oba projekta za sufinanciranje projektne dokumentacije za javnu rasvjetu u naselju Trate i uz državnu cestu D3 objedinjeno kao jedan projekt, a ne svaki za sebe, pa je Fond odobrio projekt manje vrijednosti. Slijede nam razgovori s Hrvatskim cestama vezano na izradu projektne dokumentacije za javnu rasvjetu uz državnu cestu.

U međuvremenu smo s agencijom Krutak d.o.o. iz Zagreba sklopili ugovor za pripremu natječajne

dokumentacije za projekt uređenja središta Općine, koji bi kandidirali za mjeru 7 kad se raspiše natječaj. U međuvremenu su održani izbori za Vijeća nacionalnih manjina.

Ove godine bilo je potrebno dokupiti dio udžbenika za naše osnovnoškolce i dogovoreno je da će Općina zajedno sa Županijom sufinancirati te udžbenike u omjeru 30:70. Sporazum o sufinanciranju još nismo potpisali jer imamo nekih neraščišćenih momenata sa Županijom oko prošlogodišnjeg sufinanciranja nabavke udžbenika. Smatram da smo prošle godine nešto preplatili u odnosu na dogovoreno, pa u narednom periodu očekujem razgovor sa županom i resornim pročelnikom oko toga.

Prošli smo na natječaju za sufinanciranje ispitivanja kakvoće tla za obiteljska poljoprivredna gospodarstva. Županije i Općina sufinancirati će svaka 40% po uzorku, a vlasnik 20%. Cijena ispitivanja kakvoće tla je 350 kuna po uzorku. Predvidjeli smo 100 uzoraka za ovu godinu, a po raspisanom javnom pozivu toliko ih se i prijavilo. Ovih dana je krenulo to ispitivanje. Sljedeće godine planiramo raspisati javni poziv za još 100 uzoraka.

U tijeku je ponovna javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine jer smo naknadno uočili još neke situacije vezane za granice građevinskog područja koje bi trebalo uključiti u Prostorni plan. Radi se o objektima, štagljevima i garažama, koji su napravljeni izvan građevinskog područja na spoju dviju katastarskih općina, Palovec i Strelec. Sljedeći tjedan održat će se javna prezentacija prijedloga Prostornog plana za taj dio, a nakon toga išlo bi se na usvajanje III. Izmjena i dopuna PPU.

Pred nama su radovi na iskopu i navozu šljunka na otprilike polovici prometnica u naselju Trate u Maloj Subotici.

Pred potpisivanjem smo ugovora s Elektrom za izgradnju dviju trafostanica i niskonaponske mreže u naselju Trate u Maloj Subotici. Situacije je takva da će izgradnja ići u dvije faze jer se radi o velikim sredstvima i Ugovorom će se Općina obvezati da ako u roku 5 godina neće biti napravljen veći dio priključaka, snosit će preostali dio. To je određeni rizik koji će Općina preuzeti kako bi naše mlade obitelji mogle graditi svoje domove.

Energetska obnova obiteljskih kuća polako ide kraju, Fond uredno isplaćuje ugovorena sredstva.

U materijalima za sjednicu priložili smo rješenje Visokog trgovačkog suda u Zagrebu vezano na spor s Općinom Orehovica. Općina Orehovica cijeli je slučaj ponovno uputila na redovni sud kako bi se utvrdili novci koje bi mi eventualno morali isplatiti Općini Orehovici. Prema odluci arbitražne komisije Vlade RH određen je postotak od ukupnog iznosa koji bi mi trebali platiti za prodanih 7 stanova, 5 u Općini Orehovica i 2 u našoj općini. Sudski vještak izračunamo je taj iznos i isti je isplaćen Općini Orehovica u listopadu 2012. godine, ali kroz nekoliko dana Općina Orehovica ga je vratila. Razgovarao sam s odvjetnikom Ivkovićem i on predlaže da sudski vještak izračuna koliko sad iznosi taj postotak i da ga isplatimo Općini Orehovica. Vidjet ćemo kako će se stvari dalje odvijati.

### **Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad otvara AKTUALNI SAT:**

- **Vijećnik Valentin Šipuš** pita kad će se konačno početi razgovarati o izmuljivanju Trnave. Negoduje jer se problem Trnave ne shvaća ozbiljno i već 25 godina ukazuje na njega. Prilikom svakih većih oborina vodostaj Trnave se diže i kroz naselje teče sama kanalizacija. Prilikom malo toplijeg vremena širi se nesnosan smrad. Na čakovečki pročištač veže se sve više naselja što znači da se dotok vode povećava, a po pitanju Trnave nitko ništa ne poduzima. Predlaže da Općina potakne zajednički sastanak s Međimurskim vodama na tu temu, jer smatra da su oni odgovorni za ovaj dio kanalizacije, oni su vlasnici pročištača. Pita jesu li članovi civilne zaštite prošli kakvu obuku, obzirom na probleme prošle godine tijekom gradnje zečjih nasipa na Trnavi. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da prema njegovim saznanjima izmuljivanje Trnave nije u planu prije završetka modernizacije pročištača i slaže se da je problem Trnave bitan i da je potrebno produbiti Trnavu, ali novaca nema. Hrvatske vode imaju već nekoliko godina to u planu, ali nažalost ništa ne poduzimaju. Gospodin Mustač na nedavnom sastanku u Općini rekao je da će nastojati da radovi na sanaciji nasipa Trnave krenu do kraja rujna. Članovi civilne zaštite nisu imali nikakvu obuku, za što je jedan od razloga zasigurno taj što je načelnik Stožera, Dragutin Branilović, već duže vrijeme odsutan iz Međimurja. Ako će to potrajati morat će doći do nekih promjena u Stožeru, jer tako neće moći dalje funkcionirati. Određen pomak je ipak napravljen jer su nabavljeni muljne pumpe za svaki DVD, a i DVD-ovi su radili sa svojim članovima.
- **Vijećnik Vladimir Mihalic** pita ima li Načelnik kakva saznanja kada će započeti izgradnja pješačko-biciklističke staze prema Štefancu zajedno sa obnovom kolnika ceste DC3 i je li obavljen uvid u projektnu dokumentaciju i troškovnik u ŽUC-u te jesu li uočeni kakvi nedostaci. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da postoje neke naznake da bi se po završetku kanalizacije u Štefancu išlo u izgradnju tog dijela pješačko-biciklističke staze, ali to se ne može sa sigurnošću potvrditi. Općina je dala suglasnost na projekt rekonstrukcije te ceste uz određene primjedbe. Dogovoren je sastanak s g. Bobičancem iz Hrvatskih cesta oko 20. rujna na kojem se planira razgovor oko te problematike, a također i o javnoj rasvjeti koju treba uklopiti u taj projekt.

- **Vijećnica Vesna Halić** pita Načelnika planira li se postavljanje javne rasvjete u Ulici Zorana Šegovića, u novom naselju u Maloj Subotici, ako ne, ukazuje na prijeku potrebu za to jer tamo nema nikakvog osvjetljenja, a ima dosta šetača i školaraca. Također, predlaže da se u Proračun za 2016.godinu stavi nabavka hladnjaka za pokojnike i ugradnja klima uređaja u mrtvačnice, jer ljeti prilikom visokih temperatura nije izdrživo u mrtvačnici. Ove godine bilo je nekoliko takvih neugodnih iskustava u našim mrtvačnicama. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da će ovih dana biti raspisan javni natječaj za izradu projektne dokumentacije javne rasvjete u naselju Trate kojom će biti obuhvaćena i Ulica Zorana Šegovića. Prilikom izrade proračuna razmotrit će se prijedlog nabavke hladnjaka za pokojnike i ugradnja klima uređaja u mrtvačnice. Hladnjak za pokojnike tvrtka koja vrši ukope ima u svojoj ponudi i svako kućanstvo prilikom potrebe može s njim dogovoriti korištenje istog za određenu cijenu. Obzirom da Općina ima četiri mrtvačnice, nabavka četiri hladnjaka ne bi bila racionalna, a nabavkom jednog hladnjaka trebalo bi ga po potrebi seliti iz jedne mrtvačnice u drugu, a problem je tko će tu brigu preuzeti na sebe.
- **Vijećnik Ivan Marčec** za idući proračun predlaže izgradnju spomenika poginulim hrvatskim braniteljima jer smatra da su zaslužili nešto više i ljepše od spomen ploče, na kojoj su slova već izbljedita. Predlaže da idejno rješenje dade UDVDRH-ogranak Mala Subotica, a za izvedbu je razgovarao s vlasnikom Klesarstva Baranašić iz Palovca koji se ponudio da će samu izvedbu spomenika odraditi besplatno dok bi materijal trebalo platiti. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da će se ovaj prijedlog razmotriti prilikom izrade proračuna.
- **Vijećnik Dejan Horvat** pita ima li kakvih novih momenata vezano na ilegalan iskop i odvoz šljunka na šljunčari u Držimurcu od strane tvrtke Pavlic asfalt beton d.o.o. iz Goričana po isteka koncesije 9.kolovoza ove godine, nakon što su kontaktirane sve institucije koje imaju veze s davanjem te koncesije. **Načelnik Vladimir Domjanić** pojašnjava cijelu situaciju: Obzirom da su mještani Držimurca svjedočili daljnjem iskopu i odvozu šljunka sa šljunčare u Držimurcu od strane spomenute tvrtke kojoj je istekla koncesija za iskop šljunka, dana 19.kolovoza zvaao sam u županijski Ured državne uprave i razgovarao s g.Juzbašićem koji je rekao da spomenuta tvrtka nije podnijela zahtjev za produljenje koncesije. Iz navedenog slijedi da se radilo o ilegalnom iskopu pa smo komunalni redar i ja otišli na lice mjesta, pozvali i policiju koja je napravila zapisnik. Istog trenutka smo krenuli u potragu za informacijom koja institucija ili služba je nadležna za postupanje kod isteka koncesije, odnosno tko dolazi zatvoriti šljunčaru, prekontrolirati zatečeno stanje, napraviti zapisnik i sl., odnosno kako Država natrag preuzima šljunčaru. Prilikom te potrage za odgovorom naišli smo na, kao i kod mnogo slučajeva u našoj državi, prebacivanja odgovornosti s jedne institucije na drugu. Kontaktirali smo rudarsku inspekciju pri Ministarstvu gospodarstva, Ministarstvo uprave i Ministarstvo financija. Uglavnom su odgovori bili takvi da upućuju na županijski Ured državne uprave. Obzirom da nismo nigdje u Zakonu uspjeli pronaći način postupanja kod isteka takve koncesije, kontaktirali smo pravnu službu pri Udruzi općina RH gdje također nismo dobili decidirani odgovor na to pitanje. U županijskom Uredu državne uprave rekli su da je tvrtka Pavlic asfalt beton d.o.o. podnijela Zahtjev za koncesiju dan nakon što je policija bila na terenu i da je Ured uputio dopis Ministarstvu financija vezano za produljenje te koncesije te da su mišljenja da nema razloga da se toj tvrtki koncesija ne produži jer je uredno izvršavala sve svoje obveze iz ugovora o koncesiji. Nije nam jasan takav stav Ureda obzirom da znamo da tvrtka Pavlic asfalt beton d.o.o. nije ispoštovala uvjete iz lokacijske dozvole-nije ogradila prostor šljunčare niti pak izgradila cestu za odvoz šljunka. Ne radi se ovdje o tome da je Općina protiv da se dade koncesija navedenoj tvrtki, ali želimo znati koji je zakonski postupak po isteku ovakve koncesije te što znači kad netko kome je istekla koncesija bez dozvole i dalje vrši iskop i odvoz šljunka s koncesijskog polja. Naglašavam da su pretovareni kamioni ove tvrtke dnevno cirkulirali našim cestama tako da osim velikog nezadovoljstva mještana Držimurca i Strelca, postoji i nezadovoljstvo mještana Palovca i Male Subotice. Policija je svoj dio odradila, podnijela je prijavu državnom odvjetništvu, a vidjet ćemo kako će se stvari dalje odvijati. Želimo samo da se poštuju uvjeti iz lokacijske dozvole odnosno svi uvjeti iz studije utjecaja na okoliš i ostalih zakonskih propisa.
- **Vijećnik Josip Horvat** ponovno podsjeća Načelnika za potrebu sanacije odvodnje oborinskih voda kod pizzerije „Kocka“ i za potrebu nabavke prijenosnog razglasa za groblja. Ne slaže se s Načelnikom da se ukazala potreba za 400 m<sup>3</sup> više šljunka za zavažanje poljskih puteva od planiranog, jer ima saznanja da je jedan mjesni odbor svojevremeno povećao dogovorenu količinu šljunka, što smatra da se ne smije prešutiti jer pita se, što će se dogoditi sljedeći put kod zavažanja. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da je vijećnik Horvat u pravu i da se ništa ne skriva. Navoženo je 385 m<sup>3</sup> šljunka više od planiranog i veći dio te količine "uzurpirao" je mjesni odbor Palovec, a manji dio mjesni odbor Sveti Križ. **Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad**, ujedno i predsjednica VMO Palovec, pojašnjava da se oko pet godina nisu organizirano zavažali poljski putevi već se u par navrata djelomično, prilikom nekih manjih iskopa, zavažalo u k.o.Mala Subotica, k.o.Benkovec, k.o.Jurčevac, k.o.Držimurec i k.o.Strelec pa se u ostalim katastarskim općinama stvorila realna potreba za više šljunka. Da se je svake godine redovno zavažalo do toga ne bi došlo. Ističe da je Načelnik prije početka zavažanja rekao da se može navoziti više šljunka ako se ukaže potreba. Vjerojatno nije mislio na toliku količinu, ali informacija

je došla do Načelnika i do nje od osoba s terena koje su vodile zavažanje po naseljima, već kad je sve bilo gotovo. **Vijećnik Valentin Šipuš** smatra da je bitno je li šljunak navožen tamo gdje treba ili tamo gdje ne treba. **Vijećnik Josip Horvat** ističe da VMO Mala Subotica nije prestao zavažati nakon potrošene dogovorene količine šljunka zato što više nije bilo potrebe, već zato što je na samom početku bilo tako dogovoreno i poštovao se dogovor, a sad se ispostavilo da se nekoga imalo za budalu. Pita se kakav je to predsjednik mjesnog odbora koji ne može organizirati svoje ljude da zavoze dogovorenu količinu šljunka ili da im još veli da zavoze više od dogovorenog. **Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** odgovara da preuzima odgovornost za veću navoženu količinu šljunka. **Vijećnik Josip Horvat** ističe da bi i trebala.

- **Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** ukazuje na jedan slučaj izoravanja poljskog puta od strane vlasnika na čijem zemljištu se nalazio, a koji se javno koristio oko 50 godina s čim je vlasnik bio suglasan, a nalazi se u k.o. Benkovec. Oko toga će trebati nešto poduzeti jer je taj put bio poveznica "Benkovca" i "Sobotice" prema ribnjaku. Najprije bi trebalo razgovarati s vlasnikom, a ako se neće postići nikakav dogovor, trebalo bi pokrenuti sudsku parnicu koju bi Općina zasigurno dobila obzirom na pravilo dosjelogosti. **Načelnik Vladimir Domjanić** dodaje da je vlasnik tog zemljišta, prije nego je izorao taj put i pošumio ga, došao u Općinu i najavio da će to učiniti. Ponuđena mu je cijena po kojoj bi Općina kupila taj dio zemljišta u iznosu od 3 eura/čhv, ali nije ju prihvatio. Prema prijedlogu vijećnika Josipa Horvata razgovarat će se sa susjednim vlasnikom o kupnji dijela njegovog zemljišta koji bi se pretvorio u poljski put jer bi to bilo bolja opcija od dugotrajnog sudskog postupka s spornim vlasnikom koji je izorao put.

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** zatvara aktualni sat, utvrđuje da je nazočno 12 vijećnika te da postoji kvorum. Dodaje da je vijećnik Miran Pintarić ispričao svoj nedolazak na sjednicu. Otvara 20.sjednicu Općinskog vijeća te daje na prihvaćanje sljedeći DNEVNI RED:

1. Usvajanje zapisnika sa 18. i 19. sjednice Općinskog vijeća Općine Mala Subotica
2. Prijedlog polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Mala Subotica za razdoblje od 01.01. - 30.06.2015.godine.
3. Prijedlog **1.** Izmjena i dopuna Proračun Općine Mala Subotica za 2015.godinu.
4. Prijedlog Statuta Općine Mala Subotica
5. Prijedlog Poslovnika Općinskog vijeća Općine Mala Subotica
6. Prijedlog Odluke o postupku provedbe izbora za članove VMO na području Općine Mala Subotica
7. Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta na području Općine Mala Subotica radi reguliranja granica nerazvrstanih cesta
8. Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta na k.o. Benkovec uz nerazvrstanu cestu

**Dnevni red jednoglasno je prihvaćen.**

#### **Ad 1. Usvajanje Zapisnika s 18. i 19.sjednice Općinskog vijeća Općine Mala Subotica**

Na Zapisnik s 18. i 19.sjednice Općinskog vijeća nije bilo primjedbi i **jednoglasno su prihvaćeni.**

#### **Ad 2. Prijedlog polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Mala Subotica za razdoblje 1.1.-30.6.2015.godine**

**Načelnik Vladimir Domjanić** iznosi da su Proračunom za ovu godinu prihodi planirani u iznosu od 7.344.885,00 kuna. Za prvih šest mjeseci ove godine prihodi su izvršeni u iznosu od 3.974.887,56 kuna, što je znatno povećanje u odnosu na prvih šest mjeseci prošle godine. U nastavku iznosi razloge navedenog povećanja prihoda: Došlo je do povećanja prihoda iz poreza na dohodak za 52% sukladno odluci Vlade o regionalnom razvoju. Naši građani dobili su ove godine 2,2 puta više povrata poreza u

odnosu na prošlu godinu, zahvaljujući činjenici da je naša općina potpala pod potpomognuta područja pa Općina od 10.lipnja nije s tog naslova dobila nikave prihode. Prihod od poreza na promet nekretnina povećan je za 360% u odnosu na prvih šest mjeseci prošle godine. Prihodi iz tekuće pomoći iz državnog proračuna znatno su veći u odnosu na prvih šest mjeseci prošle godine i redovno su stizali svaki mjesec, a do kraja godine trebao bi s tog naslova ukupno stići iznos od 1.213.000 kuna. Prihod od komunalnog doprinosa znatno je veći jer je u punom jeku naplata komunalnog doprinosa u procesu legalizacije bespravno sagrađenih objekata, a dosta ima stambenih površina. Tu je uključen i komunalni doprinos za tri nova objekta u naselju Trate u Maloj Subotici. Do znatnog povećanja došlo je i kod prihoda od prodaje nekretnina zbog prodaje parcele tvrtki Haix obuća d.o.o. u Zoni poduzetništva. Ukupno povećanje prihoda za prvih šest mjeseci u odnosu na planirano iznosi 54%. Rashodi poslovanja uglavnom su ostvareni ispod 50% od planirano, što smatram da je dobro. Razlog što je znatno veći postotak izvršenja prihoda od rashoda je u tome što u prvih šest mjeseci nije bilo nekih posebnih investicija i nismo znali kako će se odvijati povrat poreza i priliv tekuće pomoći iz državnog proračuna.

**Vijećnik Ivan Marčec** pita što je s uplatom sredstava za izgradnju mrtvačnice na groblju Mala Subotica-Štefanec od strane Grada Čakovca. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da se povrat tih sredstava očekuje do kraja godine.

**Vijećnik Mladen Križaić** ističe da je Načelnik uspoređivao prihode s prošlom godinom, a on će usporediti s planom za ovu godinu. Kad se gledaju ukupne brojke prihodi su realizirani 50% u odnosu na planirano, što je idealno. Kad se uspoređi s rashodima, ali na osnovu stvarnih prihoda koji su se ostvarili u prvih šest mjeseci i ono što se rashodovalo odnosno troškovi, onda to ispada 48%, što je isto idealno. Ipak bi dao malo upozorenje na koje zapravo ukazuje već nekoliko proračuna, a odnosi se na sredstva za investicije. Kad se gledaju prihodi, izvršenje konta 63-Pomoći iz proračuna je na 23,55%, što je znatno manje od planiranog. S druge strane, kad se pogleda izvještaj po organizacijskoj klasifikaciji zabrinjava program 1005-Kapitalne investicije čija realizacija za prvih šest mjeseci je 9%. Sada je 9.mjesec, Načelnik je istaknuo da se čeka mjera 7. ruralnog razvoja, ali boji se da će opet završiti godina i da će trebati rebalansirati proračun na minus za investiciju uređenja središta Male Subotice i da se ove godine taj projekt opet neće završiti. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da za ovu godinu, baš iz opreza da se možda neće moći krenuti u investiciju uređenja središta Male Subotice, nije planirano puno sredstava, samo 200.000 kuna, što su troškovi prijave i ostalog. Sljedeći mjesec planira se raspisivanje tog natječaja. Nažalost, sve ide dosta "šlampavo". Tu se pojavio još jedan dodatni problem, a to je da u resornom Ministarstvu vele da će za tu prijavu biti neophodna Strategija razvoja do 2020.godine. Tu Strategiju nema gotovo 90% jedinica lokalne samouprave. Još na proljeće Općina se prijavila za sufinanciranje izrade Strategije, ali Država do dan danas nije donijela odluku o sufinanciranju tih Strategija. Općina je ugovorila izradu te Strategiju s REDEA-om, a hoće li na vrijeme biti gotova, ne zna se, jer je Općina tu na neki način ograničena, sve ovisi o odluci Države o sufinanciranju iste. Do kraja godine slijede određene investicije. Postoje još neki problemi oko imovinsko-pravnih odnosa vezano za investiciju uređenja prostora kod župne crkve, ali novci nisu potrošeni.

**Prijedlog polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Mala Subotica za razdoblje 1.1.-30.6.2015.godine prihvaćen je s 10 glasova ZA i 2 SUZDRŽANA (V.Halić, M.Križaić).**

### **Ad.3. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Mala Subotica za 2015.godinu**

**Načelnik Vladimir Domjanić** iznosi da je do potrebe za izmjenama i dopunama Proračuna za 2015.godinu došlo iz razloga što su se neke stvari iskristalizirale i promijenile. Predlaže se ukupno povećanje prihoda u odnosu na planirane za 610.320,74 kuna. U nastavku iznosi najznačajnije promjene: Iz određene sigurnosti predlaže se smanjenje prihoda iz poreza na dohodak za cca 116.000 kuna, iako smatram da će ovi prihodi biti na nivou prošle godine usprkos većem povratu poreza. Stavka prihoda iz poreza na dobit se briše jer u trenutku planiranja proračuna nije bilo jasno hoće li to biti zasebna stavka ili će biti dio pomoći iz državnog proračuna. Predlaže se povećanje prihoda od porezan na promet nekretnina za 70.000 kuna jer je do kraja kolovoza s tog naslova uprihodovan iznos od 125.000 kuna, a do kraja godine očekuje se još cca 25.000 kuna. Obzirom da se cijela situacija oko poreza na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića malo posložila i stižu novci putem ovrha koje smo pokrenuli. Predlaže se povećanje tih prihoda za 20.000 kuna. Predlaže se smanjenje prihoda od kapitalnih pomoći iz državnog proračuna za 50.000 kuna. Predlaže se povećanje prihoda od tekućih pomoći iz županijskog proračuna za 72.250 kuna, što je iznos kojim Županija sufinancira izmjene i dopune Prostornog plana Općine. Predlaže se smanjenje prihoda od kapitalnih donacija ŽUC-a za 200.000 kuna jer u ŽUC-u razmišljaju da se ne ide sad u realizaciju pješačko-biciklističke staze u Svetom Križu obzirom da se 2017.godine planira izvođenje kanalizacije, kada će se ionako sve raskopati, pa bi onda trebalo sanirati postojeću stazu. Predlaže se smanjenje prihoda od naknade za iskop na šljunčari u Držimurcu za 40.000 kuna obzirom da je do sada uplaćeno svega 22.000 kuna, a treba uzeti u obzir i prekid koncesije. Predlaže se povećanje prihoda od naknada kod legalizacije za 15.000 kuna. Predlaže se povećanje prihoda od komunalnog doprinosa za 290.000 kuna zbog spomenutih razloga prilikom obrazlaganja polugodišnjeg izvješća, a očekuje se još i uplata komunalnog doprinosa od tvrtke Haix obuća d.o.o. za prošireni pogon. Obzirom da je kod prihoda

od prodaje građevinskog zemljišta do sada ostvaren iznos od 557.750 kuna, a planirano je 300.000 kuna, predlaže se povećanje za razliku planiranog i uprihodovanog. Ukupno se predlaže povećanje prihoda sa 7.344.885 kuna na 7.955.205,74 kuna. Što se tiče rashoda, predlaže se povećanje rashoda za vrtić za 40.000 kuna jer imamo povećanje broja djece, što iziskuje veće potrebe i veće troškove. Predlaže se povećanje rashoda za uređenje nerazvrstanih cesta za 45.000 kuna, iz prije navedenih razloga. Predlaže se povećanje rashoda za odvodnju oborinskih voda za 30.000 kuna jer se ukazala potreba za nešto veći broj lokacija za sanaciju od planiranog. Trebali bi sanirati odvodnju oborinskih voda na tri lokacije u Maloj Subotici, dvije u Palovcu i izvršiti neke sitne intervencije u Svetom Križu. Predlaže se povećanje rashoda za ostale zdravstvene i veterinarske usluge za 5.000 kuna jer se povećao broj pasa lotalica. Predlaže se povećanje rashoda za geodetsko-katastarske usluge za 90.000 kuna jer smo planirali da ćemo te radove platiti prošle godine, no kako nisu bili gotovi, platili smo ih ove godine. Uvedena je nova stavka rashoda za izbore za Vijeće nacionalnih manjine u iznosu od 17.871,37 kuna. Predlaže se povećanje rashoda za kamate po kreditu za 1.575,00 kuna zbog porasta vrijednosti franka. Predlaže se povećanje rashoda za subvencije poljoprivrednicima za 5.000 kuna jer smo iznos od 14.000 kuna izdvojili za ispitivanje kakvoće tla, a ostalo je sufinanciranje odlazaka naših poljoprivrednika na sajam u Gudovac. Obzirom da je župnik zamolio povećanje dotacije za župu radi kompletne obnove fasade župne crkve, predlaže se povećanje rashoda za dotacije vjerskim zajednicama za 5.000 kuna. Obzirom da imamo 45 djece u vrtićima i jaslicama izvan Općine, procjena je da ćemo do kraja godine trebati za sufinanciranje boravka te djece u predškolskim ustanovama najmanje 220.000, pa se predlaže povećanje tih rashoda za 75.000 kuna. Predlaže se povećanje rashoda za dotacije za školstvo za 21.000 kuna jer smo taj iznos uplatili Školi i time pomogli roditeljima učenika sedmih razreda naše škole koji su ostali bez novaca uplaćenih za maturavno putovanje, kako bi njihova djeca ipak išla na to putovanje. U nedjelju su se vratili, sretni i zadovoljni i drago nam je da nisu jedina generacija sedmaša koja nije išla na maturavno putovanje. Uvedene su nove stavke rashoda za III. Izmjene i dopune Prostornog plana Općine u iznosu od 144.500 kuna, za izradu projektne dokumentacije za Društveni centar Piškorovec u iznosu od 16.141,37 kuna za što je račun dostavljen ove godine, za izradu projekta javne rasvjete naselja Trate u iznosu od 35.000 kuna, za izradu projekta reciklažnog dvorišta u iznosu od 80.000 kuna, za uređenje grijanja DVD Sveti Križ u iznosu od 40.000 kuna gdje su radovi izvedeni prošle, a račun je dostavljen ove godine, a uključeni su tu i dodatni radovi polaganja keramičkih pločica. Predlaže se smanjenje rashoda za izgradnju pješačko-biciklističke staze u Svetom Križu za 400.000 kuna, ostavljen je samo iznos za projekt. Predlaže se smanjenje rashoda za asfaltiranje nerazvrstane ceste, spoj Strelec-Držimurec, kog groblja, u iznosu od 100.000 kuna. Uvedene su nove stavke rashoda za iskop zemlje i navoz šljunka na prometnice u stambenoj zoni Trate u iznosu od 150.000 kuna i za preuređenje hola Dječjeg vrtića u iznosu od 40.000 kuna iz kojeg bi još trebalo nabaviti zastor za zaklanjanje sunca za novouređenu prostoriju. Predlaže se povećanje rashoda za strojeve i alate za uređenje zelenih površina za iznos od 40.000 kuna jer nakon što je dotrajala jedna traktor-kosilica koja je imala na sebi malu ralicu za snijeg, bili smo prisiljeni nabaviti jači stroj s mogućnošću montiranja pluga za razgrtanje snijega na pješačkim stazama. Uvedena je nova stavka sufinanciranje elektroenergetskog sustava za naselje Trate – I.faza kod koje smo prvotno, kod pripreme materijala za sjednicu, predvidjeli iznos od 150.000 kuna, no danas sam bio na razgovoru u Elektri ispostavilo se da će trebati nešto veći iznos kako bi se novi objekti mogli što prije priključiti, pa se predlaže iznos od 200.000 kuna. Kod konta 54222- Otplata glavnice primljenih kredita zaboravili smo povećati stavku zbog povećanja vrijednosti franka pa se tu predlaže povećanje za 25.000 kuna, odnosno s 236.000 kuna na 261.000 kuna. Ujedno se predlaže povećanje prihoda od poreza na dohodak za tih 75.000 kuna. Tako da se predlaže povećanje ukupnih prihoda i ukupnih rashoda za 75.000 kuna u odnosu na prvotno navedene iznose.

**Vijećnica Jadranka Sermek** pita kako to da uplaćeni pa izgubljeni novci za maturavno putovanje sedmaša nisu namireni iz osiguranja kako je ravnateljica Škole iznijela u medijima. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da ravnateljica Škole jest rekla da su novci sigurni jer su uplate bile izvršene još dok je vrijedilo osiguranje, ali nažalost od toga nije bilo ništa.

**Vijećnik Vladimir Mihalic** ističe obzirom da Općine do sada nije ništa realizirala, a ostalo je puno novaca, trebat će se jako potruditi da ih potroši do kraja godine, u što on ne vjeruje. Kad se gleda sa strane bilo bi lijepo da je ovo stanje u proračunu pozitivno, ali ono je vrlo negativno. Izvršenje proračuna u ovom dijelu godine ne smije tako izgledati. Zbunjen je i iznenađen tako velikim disbalansom i opći dojam je da se ništa nije radilo. Pitanje je što će biti do kraja godine, ali ovakvo stanje odrazit će se na kvalitetu života građana. Građani će se pitati zašto investicije nisu realizirane, možda će za to prozivati i vijećnike i Općina će morati na sebe preuzeti jedan veliki negativan teret. Smatra da je Općina mogla krenuti s proširenjem Dječjeg vrtića kad je uvidjela o kakvom višku se radi. Ovaj rebalans proračuna će podržati s jednim velikim upitnikom, jer bi bilo oportuno ne podržati ga kako ne bi ispalo da on koči Općinu u realizaciji planiranih investicija. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da je svjestan činjenice da nije bilo puno investicija, ali imamo takve investicije koje su vezane uz nešto, u koje ne ulazimo sami sa svim svojim sredstvima, već se očekuju sredstva sa strane. Nije mišljenja da se novci potroše tek toliko da se potroše. Maksimalno će se potruditi koliko god je u mogućnosti da se što više novaca iskoristi, ali je i svjestan da je moguće da će na kraju godine novci ostati u proračunu. U proširenje Dječjeg vrtića ne može se ići bez projekta, a on se priprema.

**Vijećnik Valentin Šipuš** je mišljenja da se nije potrebno "gurati pred rudo", treba imati strpljenja i

Općina će dobiti novce.

**Vijećnik Mladen Križaić** ističe da će podržati ovaj rebalans proračuna, ali mišljenja je da je Općina do sada već mogla imati projekt uređenja središta Općine, raspisati natječaj, znati koliko to košta i veći dio općinskih sredstava iskoristiti, a ne samo čekati. O ovom projektu uređenja središta Općine govori se već 6 godina. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da se ovaj projekt ne planira samo 6 godina već 15 godina te da se taj projekt ne može raditi fazno. Radi se o projektu vrijednom 3 mil.kuna, što nisu mali novci. Jednom kad projekt krene ne može se očekivati sufinanciranje i bilo bi preuzetno ulagati samo vlastite novce. Obzirom da postoji mogućnost da većinu sredstava Općina dobije sa strane, ne vidi razloga da se ta mogućnost ne iskoristi.

**Vijećnik Josip Horvat** ističe da je lako kritizirati kad ima novaca, veći problem bio bi kad ne bi bilo novaca. Smatra da bi vijećnici mogli predložiti neku manju investiciju koja bi se mogla realizirati, a za veće investicije je bolje pričekati Državu da dade novce.

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** daje na glasovanje Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna za 2015.godinu uz izmjenu iznosa prihoda i rashoda koji se uvećavaju za 75.000 kuna u odnosu na prvotni prijedlog u materijalima za sjednicu.

**Prijedlog I.Izmjena i dopuna Proračuna Općine Mala Subotica za 2015.godinu, uz navedenu izmjenu, jednoglasno je prihvaćen.**

#### **Ad.4. Prijedlog Statuta Općine Mala Subotica**

**Vijećnica Jadranka Sermek**, ujedno i predsjednica Odbora za Statut i Poslovnik, pojašnjava da je ovaj prijedlog Statuta usklađen sa Zakonom i prošao je proceduru u općinskom Odboru za Statut i Poslovnik te županijskom Uredu državne uprave. Radi preglednosti, sve promjene teksta Statuta u materijalima za sjednicu podebljane su. **Vijećnik Vladimir Mihalic** ukazuje na činjenicu da Ured državne uprave dobije tekst prijedloga Statuta, ali ne vidi cjelovitu situaciju jedinica lokalne samouprave na koju se Statut odnosi. Može se raditi o Statutu složenije jedinice lokalne samouprave, a može o Statutu manje složene jedinice lokalne samouprave. Stoga predlaže dopunu članka 41.prijedloga Statuta s Odborom za zaštitu potrošača, obzirom da je Općina suvlasnik komunalnog poduzeća te je sukladno članku 25. Zakona o zaštiti potrošača dužna imati taj Odbor, koji će rješavati predstavke građana. Zatim predlaže dopunu članka 43. prijedloga Statuta kod navedene ovlasti Općinskog načelnika "-može povjeriti izradu urbanističkih planova uređenja i obavljanje drugih poslova prostornog uređenja Zavodu za prostorno uređenje županije" s dijelom teksta "uz suglasnost Općinskog vijeća" jer mu je nepojmljivo da jedna osoba, bilo načelnik ili netko drugi, može odrediti izradu urbanističkog plana, a da vijećnici, udruge i građani to ne znaju. Nepojmljivo je da načelnik neke sredine određuje kako će izgledati ta sredina.

**Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da ukoliko stvarno postoji zakonska obveza za imanje Odbora za zaštitu potrošača, a ta saznanja su u poslovnoj domeni vijećnika Mihalica, on podržava prijedlog dopune članka 41. prijedloga Statuta. Što se tiče prijedloga dopune članka 43.prijedloga Statuta odgovara da nije to shvatio tako da načelnik sam određuje kako će naselja izgledati, jasno je da će o tome određivati Općinsko vijeće, već to znači da načelnik može povjeriti izradu urbanističkih i prostornih planova Zavodu za prostorno planiranje, bez natječaja i nakon odluke Općinskog vijeća da se ide u izradu istih. Podrazumijeva se da će se poštovati zakonska procedura i ne vidi potrebu dopunjavanja tog članka.

**Vijećnik Mladen Križaić** uspoređuje povjeravanje istih poslova u Gradu Čakovcu gradskom urbanizmu, što čini sam gradonačelnik, a sigurno je da gradonačelnik ne donosi urbanističke i prostorne planove, već ih donosi Gradsko vijeće. Isto tako općine koriste županijski Zavod za prostorno planiranje kojem načelnici povjeravaju te poslove, a samu odluku o donošenju planova donose Općinska vijeća. **Vijećnica Jadranka Sermek** slaže se s dopunom članka 41. ukoliko postoji zakonska obveza za tim i moli vijećnika Vladimira Mihalica da sutra pošalje u Općinu tekst o djelokrugu Odbora za zaštitu potrošača, kako bi se s istim dopunio Poslovnik Općinskog vijeća.

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** daje na glasovanje Prijedlog Statuta Općine Mala Subotica, uz dopunu članka 41. s dijelom teksta "- Odbor za zaštitu potrošača".

**Prijedlog Statuta Općine Mala Subotica, uz navedenu dopunu, jednoglasno je prihvaćen.**

#### **Ad.5. Prijedlog Poslovnika Općinskog vijeća Općine Mala Subotica**

**Vijećnica Jadranka Sermek**, ujedno i predsjednica Odbora za Statut i Poslovnik, ističe da se u ovom prijedlogu Poslovnika nije nešto značajnije mijenjalo u odnosu na dosadašnji. Radi se o promjeni terminologije, dodane su zadaće odbora i povjerenstava, a obzirom na prethodnu točku tu bi se dodao i djelokrug rada Odbora za zaštitu potrošača. U članku 67. dodan je i Savjet mladih. **Vijećnik Vladimir Mihalic** predlaže da se dopuni i izmijeni članak 31. stavak 1. prijedloga Poslovnika s riječi "moraju" koji bi nakon izmjene glasio "Načelnik i zamjenik moraju prisustvovati sjednicama Općinskog vijeća." jer smatra da predlagatelji trebaju prisustvovati sjednicama, barem jedan od njih, jer događa se da se neke

točke na sjednicama moraju odgađati jer nema predlagatelja, pa su mnoge jedinice lokalne samouprave ispravljale to u poslovnica. Smatra da je ta rečenica bez riječi "moraju" preuopćena. Također predlaže izmjenu članka 61. gdje bi umjesto riječi "najmanje 1/3 vijećnika" pisalo "svaki vijećnik" jer ne vidi razloga zašto jedan vijećnik ne bi mogao nešto pitati načelnika. **Načelnik Vladimir Domjanić** odgovara da smatra da ne mora u Poslovniku pisati da načelnik i zamjenik moraju biti prisutni na sjednicama i ne slaže se s tim prijedlogom. Ističe da svaki odgovoran načelnik nastoji uvijek biti prisutan na sjednicama. Ne slaže se ni s prijedlogom izmjene članka 61. jer smatra da je korektno napisan i da se ovdje radi o traženju izvješća načelnika, a ne o pitanjima načelniku. Upravo iz razloga da se ne zlorabi ta mogućnost traži se barem 1/3 vijećnika, jer bi se moglo dogoditi da neki vijećnici to zlorabe do beskraj.

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** daje na glasovanje prijedlog vijećnika Vladimira Mihalica za izmjenu i dopunu članka 31. stavak 1. prijedloga Poslovnika. Navedeni prijedlog nije prihvaćen s 1 glasom ZA (V.Mihalic), 10 PROTIV i 1 SUZDRŽANIM (J.Horvat).

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** daje na glasovanje prijedlog vijećnika Vladimira Mihalica za izmjenom članka 61. prijedloga Poslovnika. Navedeni prijedlog nije prihvaćen s 1 glasom ZA (V.Mihalic), 10 PROTIV i 1 SUZDRŽANIM (J.Horvat).

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** daje na glasovanja cjelokupni prijedlog Poslovnika uz dopunu s djelokrugom rada Odbora za zaštitu potrošača.

**Prijedlog Poslovnika Općinskog vijeća Općine Mala Subotica, uz navedenu dopunu, prihvaćen je s 11 glasova ZA i 1 PROTIV (V.Mihalic).**

#### **Ad.6. Prijedlog Odluke o postupku provedbe izbora za članove VMO na području Općine Mala Subotica**

**Vijećnica Jadranka Sermek**, koja je radila na pripremi ove odluke, ističe da je ova odluka proširena i usklađena s izbornim zakonom te u nastavku pojašnjava glavne izmjene odluke. U raspravi sudjeluju vijećnici Valentin Šipuš i Ivan Marčec.

**Prijedlog Odluke o postupku provedbe izbora za članove VMO na području Općine Mala Subotica jednoglasno je prihvaćen.**

#### **Ad.7. Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta na području Općine Mala Subotica radi reguliranja granica nerazvrstanih cesta**

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** pojašnjava da Općine ide u izmjeru nerazvrstanih cesta, a postoje određeni nerazmjeri na terenu, odnosno postoje situacije kada je nerazvrstana cesta prešla na privatnu parcelu ili obrnuto, da je fizičko lice uzurpiralo dio nerazvrstane ceste. Ovom Odlukom odredila bi se cijena po kojoj bi se takvi dijelovi zemljišta uz nerazvrstanu cestu mogli otkupiti. Predlaže se cijena od 15,20 kuna/m<sup>2</sup>, odnosno 2 eura. **Načelnik Vladimir Domjanić** dodaje da se izmjere nerazvrstanih cesta vrše radi stvaranja podloge za projektiranje tih nerazvrstanih cesta, kako bi poslije prolaska kanalizacije napravili projekte tih cesta i kandidirali ih prema EU fondovima za sredstva za sanaciju poslije kanalizacije. Za sve to uvjet je "čisto" vlasništvo. Općina će voditi računa da se otkup dozvoli samo na mjestima gdje je to moguće, odnosno gdje nije u planu nekakvo uređenje ili sl. **Vijećniku Josipu Horvatu** se ta cijena čini previsoka na što **predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** odgovara da se tu radi o dijelovima parcela u građevinskoj zoni koji su vrlo malih površina. **Vijećnik Valentin Šipuš** ističe da se ne slaže s tim da se nekom vlasniku koji je ciljano uzurpirao neki dio parcele uz nerazvrstanu cestu tek tako proda taj dio, jer bi onda ovom Odlukom potakli građane da uzurpiraju općinske površine jer bi znali da će iste kasnije moći jeftino kupiti. **Vijećnik Mladen Križaić** predlaže da se u prijedlog Odluke doda članak kojim bi se ova Odluka vremenski limitirala, s čim se Načelnik slaže. **Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** daje na glasovanje prijedlog Odluke uz dopunu s člankom koji bi glasio "Ova Odluka je na snazi do izrade i provedbe geodetskog elaborata i to 90 dana nakon provedbe elaborata."

**Prijedlog Odluke o prodaji zemljišta na području Općine Mala Subotica radi reguliranja granica nerazvrstanih cesta, uz navedenu dopunu, prihvaćen je s 11 glasova ZA i 1 SUZDRŽANIM (J.Horvat).**



**Ad.8. Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta na k.o.Benkovec uz nerazvrstanu cestu**

**Predsjednica Općinskog vijeća Danica Glad** pojašnjava da se ovdje radi o primjeni Odluke donesene u prethodnoj točki. Ovom Odlukom Stjepanu i Mariji Fažon iz Male Subotice omogućio bi se otkup zemljišta uz nerazvrstanu cestu koje koriste već 25 godina. **Vijećnik Valentin Šipuš** pojašnjava zašto će glasovati za ovu Odluku. Radi se o njegovim susjedima koji su to zemljište kupili još od bivše mjesne zajednice, zajedno s trafostanicom i pet metara oko trafostanice nisu smjeli ništa graditi. Umjesto da su tužili tadašnju mjesnu zajednicu ili Općinu, kako im je on savjetovao, i dobili ovu površinu besplatno, sada će je morati još i platiti.

**Prijedlog Odluke o prodaji građevinskog zemljišta na k.o.Benkovec uz nerazvrstanu cestu jednoglasno je prihvaćen.**

Sjednica je završena u 20,30 sati.

Zapisnik vodila:  
Blaženka Krčmar

**PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE MALA SUBOTICA**

**Danica Glad**