



OPĆINA MALA SUBOTICA
VMO Mala Subotica
Općinske prostorije Mala Subotica
13.03.2012.

ZAPISNIK 2. SJEDNICE VMO MALA SUBOTICA

2. sjednica VMO Mala Subotica održana je 13. ožujka 2012.godine (utorak)
s početkom u **18,30 sati** u prostorijama Općine Mala Subotica.

DNEVNI RED:

1. Svečana prisega novih članova VMO Mala Subotica
2. Osvrt na "Sobočki fašjek 2012." i dogovor oko daljnjih aktivnosti
3. Pitanje stambenog zbrinjavanja obitelji Topić
4. Informacija o održanoj javnoj raspravi o DPU Ulice Zorana Šegovića
5. Prikupljanje prijedloga uređenja pojedinih dijelova naselja Mala Subotica
6. Ostala pitanja

Prisutni svi članovi: Dragutin Branilović, Ivica Kovačić, Ivica Mesarić, Josip Halić, Ljiljana Šipuš,
Tomislav Ciglar, Vlado Domjanić Vladimir Patarčec, Zdravko Krčmar

Sjednicu je otvorio Dragutin Branilović, iznio prijedlog dnevnog reda, a Vlado Domjanić predlaže dopunu.

Članovi VMO **jednoglasno** prihvaćaju dopunu, te je dodana točka **5**.

NOVI DNEVNI RED:

1. Svečana prisega novih članova VMO Mala Subotica
2. Osvrt na "Sobočki fašjek 2012." i dogovor oko daljnjih aktivnosti
3. Pitanje stambenog zbrinjavanja obitelji Topić
4. Informacija o održanoj javnoj raspravi o DPU Ulice Zorana Šegovića
- 5. Uređenje pristupnih puteva na groblju Jurčevac / Benkovec**
6. Prikupljanje prijedloga uređenja pojedinih dijelova naselja Mala Subotica
7. Ostala pitanja

Ad 1)

Nakon čitanja prisega novi članovi VMO M. Subotica, Josip Halić, Ivica Kovačić i Tomislav Ciglar, te glasnim izgovaranjem "prisežem", obavezali su se da će svoju dužnost obavljati savjesno i odgovorno.

Ad 2)

Ova točka dnevnog reda je uvod u sutrašnji sastanak sa udrugama i ostalim VMO. **VMO M. Subotica, kao organizator "Sobočkog fašjeka", jednoglasno je nakon kraće rasprave donijelo odluku da je potrebno oformiti Organizacijski odbor za provođenje "Sobočkog fašjeka"**. Odbor bi se trebao sastojati od cca 10-tak ljudi, u njega uključiti ljude iz svih naselja, te time dobiti na kvaliteti organizacije. Ovogodišnja povorka bila je masovna, primijećen je povećani broj gledatelja, i isto tako i učesnika povorke. Ovo je veliki napredak, ali ima još puno stvari na kojima treba poraditi. Ako želimo ostvariti predložene ideje, kao što su zastava, himna i stvoriti prepoznatljiv "brend" posla ima jako puno. Ljude koji imaju afiniteta za takve manifestacije uključiti u organizacijski odbor. Sa tim prijedlogom sutra upoznati sve ostale VMO- e i udruge, kao i ostale zainteresirane mještane.

Ovogodišnji prihod od Božićnog sajma usmjeriti za potrebe organizacije "Sobočkog fašjeka".

Ad 3)

Obitelj Topić, koja živi u prostorima stare Općine, predstavlja prepreku za početak bilo kakvih radova na toj lokaciji. Objekat je u lošem stanju, te je za rušenje. Prije toga potrebno je zbrinuti obitelj Topić, koja se ne može izbaciti na ulicu, a obzirom na socijalni status, nisu u mogućnosti sami nešto poduzeti. Nasljednici posjeda pokojne Agneze Habjan, Ulica A. Stepinca, prodaju grunt, za cca 4-5000 E. Ovo bi bila povoljna prilika, za zbrinjavanje obitelji Topić. Kuća je u relativno dobrom stanju i odmah useljiva.

VMO M. Subotica jednoglasno donosi odluku da se u Općinskom proračunu pronađe sredstava za rješavanje ovog problema, na način da se grunt otkupi, te preda u vlasništvo obitelji Topić, tako da sva daljnja ulaganja i nastale troškove sami podmiruju.

Odluku VMO potrebno je dati na uvid vijećnicima, time dobivamo mogućnost rušenja starog ruševnog objekta, te daljnje korištenje tog prostora. Prijedlog već od prije postoji, da se na tom prostoru izgradi Dom za starije i nemoćne, za što su projekti u izradi, a djelomično financiranje bi se provelo u okvirima programa EIB 3.

Ad 4)

DPU dato je na vid, javna rasprava trajala je mjesec dana, te je bilo nekoliko sitnijih primjedbi na plan. **Općenito je plan prihvatljiv i može dalje u postupak.** Radi se o 45 gradilišta, a iduće bi se godine krenula sa parcelizacijom i prodajom. Konačno se nakon 10 godina u naselju M. Subotica, otvaraju nova gradilišta. Predviđeno je i proširenje ceste, sa pješačkom stazom, a izvest će se u širini koju maksimalno dozvoljava sadašnje stanje. Naime kod Svetišta Schönstadt, čemprese su zasađene prilično blizu ceste, što ograničava iskoristivu širinu, pa će se pronaći najbolje rješenje, prilagođeno situaciji.

Ad 5)

Postoji inicijativa da se u tom djelu napravi kružni tok i prijedlog je da se pokuša dogovoriti otkup privatnih zemljišta, vlasnika iz Ulice Lj. Gaja, kako bi se taj prijedlog mogao realizirati. Kružni tok bi se proveo na način da ulaz bude iz Ulice A. Šenoe, a izlaz u Ulici Lj. Gaja, gdje već postoji put širine cca 3 m. Razmatranjem katastarske karte (ARKOD), nametnuo se novi prijedlog, da se otkupi zemljište uz groblje, te cca 5 metara od zemljišnih parcela uz prilaznu cestu od ulice A. Šenoe. Vlasnik zemljišta uz groblje voljan je prodati zemljište, a **Dragutin Branilović, Josip Halić i Ivica Kovačić zaduženi su da obave razgovore sa vlasnicima zemljišnih parcela koje su potrebne da bi se moglo krenuti sa proširenjem pristupnog puta groblju.** Ukupna širina za cestu i pješačku stazu trebala bi iznositi 10 m, a otkupna cijena je max. 2,00 E m², a postoji i mogućnost kompenzacije za grobno mjesto.

Ad 6)

Kao članovi VMO, težimo da nam mjesto bude što urednije, svi dijelovi redovito košeni i uređeni, pa se nameće pitanje nadležnosti i poslova komunalnog redara. Komunalni redar radi 3 dana u našoj Općini i to bi trebalo bolje funkcionirati, a nama su šumarci uz naselja puni gnojnice, smeća, širi se smrad, te polako nastaju otvorene septičke jame. Radno vrijeme komunalnog redara treba biti i u popodnevnim satima kad se uglavnom obavljaju ovakvi "prljavi" poslovi. Kao primjer naveden je dio polja "Lahovica", gdje gnojnice pliva na površini zemlje, a usred svega je "križno drvo", pa doista izgleda da pojedini mještani ništa više ne poštuju. **Dogovoreno je da će Dragutin Branilović i Krčmar Zdravko sa komunalnim redarom otići na lice mjesta i dogovoriti daljnji tijek rasčišćavanja takvih stvari.** Problem je u tome što Općina postoji već 18 godina, a komunalnog redara imamo samo zadnje dvije godine, i ovakve su stvari uzele zamah, te to treba početi rješavati. Komunalni redar ima puno prijava, ispisano je brdo kazni, i intenzivno se radi na tome da se kazne naplaćuju. Postavljeno je pitanje da li postoji mogućnost da se zaposli komunalni na puno radno vrijeme, međutim, za sad to je preveliki trošak za općinski proračun, pa se svi trebamo uključiti u takve probleme. Ukazuje se potreba veće kontrole i kod škole i vrtića, a isto tako bi se EKO udruge trebale intenzivnije baviti tim problemom. **Predloženo je da se pokuša utjecati na svijest ljudi, na način da se svim mještanima na kućnu adresu dostavi foto zapis sa navedenim primjerima, ako tom akcijom uspijemo utjecati barem na nekolicinu mještana, i to je veliki uspjeh.**

Ad 7)

Postavljeno je pitanje izgradnje kanalizacije, načelnik odgovara da su svi projekti spremni, građevinska dozvola postoji, a glavni nositelj projekta su Međimurske vode, čim se nađe izvor financijskih sredstava, može se krenuti sa izgradnjom. Izrada kanalizacijske mreže stoji cca 100 milijuna kuna, kroz 1 -2 mjeseca će se možda nešto više znati, jer se očekuje ishod studije izrade zajedničkog pročištača. ŠRU "Šaran" želi obaviti izmuljivanje ribnjaka, te mole pomoć Općine u mehanizaciji, a oni će pribaviti potrebne dozvole za izvršenje tog procesa. Nekad glavni i široki poljski

put koji od naselja vodi u smjeru «Lahovice» sada je katastrofalnom stanju (zapušten, preoran od vlasnika parcela sa zapadne strane puta, zarastao u šumski korov i prepun smeća), a promet je moguć samo u jednom smjeru. EU Vrba nudi šljunak za sanaciju tog puta, a kad bi se dobavila mehanizacija za radove na ribnjaku Trate, moglo bi se sve obaviti istim putem. EU Vrba, obavezuje se da će nakon sanacije poljskog puta i rješenja problema sa gnojnicama, taj dio kod "križnog dreva" održavati i uređivati, kako se ne bi opet desila ista stvar. Načelnik potvrđuje da se to može izorganizirati i dapače svaka takva akcija vrijedna je pohvale. Postavljeno je pitanje da li se šta radi po pitanju uređenja djela između crkve i Vatrogasnog doma, načelnikov odgovor je da zasad još ništa. Potrebno je napraviti idejno rješenje i geodetsku izmjeru terena.

U procesu je dogovor oko preseljenje transformatora nasuprot Ulice Benkovec, te plinske stanice ispred Doma kulture, kako bi se pripremio teren za uređenje općinskog trga. Za sad se rade projekti za onaj dio plana, gdje je riješeni vlasnički status, dakle samo za općinski dio zemljišta, a još slijedi dogovor sa vatrogascima koji moraju očistiti prostor u centru naselja, gdje imaju spremište, ali je problem što nemaju prostor za uskladištenje opreme, pa se s pravom nameće pitanje čemu se gradi novi Vatrogasni dom.

Nema više pitanja ni komentara, dovoljno je tema načeto, potrebno je početi sa aktivnim djelovanjem, kako bi se vidjeli rezultati, koji se očekuju od VMO.

Završetak sjednice:
21,10 sati

Zapisnik vodila:
Ljiljana Šipuš

Predsjednik VMO Mala Subotica
Dragutin Branilović